



Oudstrijdersstraat 2 , 2520 Oelegem

Telefoonnummer: 03 667 66 16

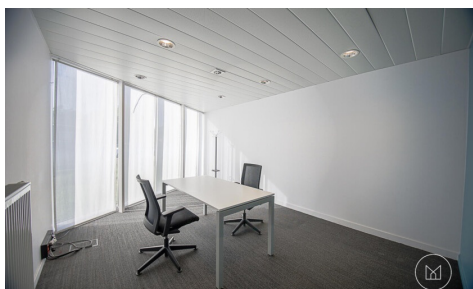
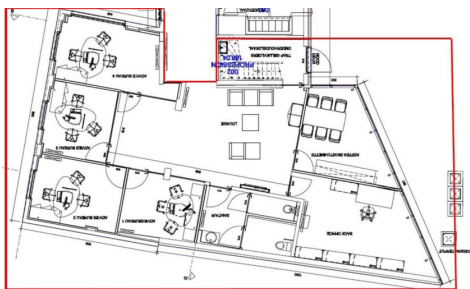
E-mail: info@immo-mistral.be

Te huur - Kantoor

Achterstraat 15, 2520 Ranst

€ 1.000

Ref. 4806853



Bew. opp.: 132m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Kantoorruimte met veel zichtbaarheid en potentieel in het centrum van Oelegem, op de hoek van de Achterstraat en de Oudstrijdersstraat, met een ingang op de Achterstraat.

De ruimte is als volgt ingericht : grote ontvangstruimte of open space office, 5 individuele kantoorruimtes met glazen wanden, sanitaire ruimte en keuken.

Alle ruimtes zijn voorzien van verwarming en airco.

De kantoorruimtes hebben volgende afmetingen

- kantoor 1 : 2,75m x 4,45m
- kantoor 2 : 3,20m x 2,85m
- kantoor 3 : 2,80m x 4,00m
- kantoor 4 : 3,25m x 2,60m
- kantoor 5 : 3,65m x 4,85m
- ontvangstruimte / open space : 4,45m x 8m

Onmiddellijk beschikbaar. Provisie algemene kosten : 150 EUR/maand

Financieel

Prijs: € 1.000,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

Gebouw

Oppervlakte: 132,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Comfort

Lift: Nee

Gepantserde deur: Ja

Air conditioning: Ja

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Ja

Energie

EPC code: 20210126-0002363856

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal, handelsligging

School nabij: 10m

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 10m

Autosnelweg nabij: 1.000m

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Bureau: Ja

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Ja

Vonnissen: Nee

